



Espe 2022SCOU0002

DEBAKO HONDARTZAKO PASEALEKUAREN ONDOAN IZOZKIAK SALTZEKO HIRU POSTU PROZEDURA IREKI ARRUNTAREN BIDEZ KONTRATATZEKO ETA USTIATZEKO KLAUSULA TEKNIKO ZEHATZEN AGIRIA.

I. ALDERDI OROKORRAK ETA EMAKIDAREN KONFIGURAZIOA

LEHENENGOA.- EMAKIDAREN XEDEA

Agiri honen xedea da Debako hondartzako pasealekuaren ondoan, izozkiak eta gozokiak saltzeko, hiru postu desmuntagarri jartzeko eta ustiatzeko emakida egitea egitea, agiri honetan eta preskripzio teknikoetan ezarritako moduan eta baldintzetan.

Lotetan banatzea

Esleipenaren ondorioetarako, emakida lote hauetan banatzen da, eta eskaintza, batentzako, bat baino gehiagorentzako edo guztientzako aurkeztu ahal izango da:

- 1. lotea: 1. postua, talasoterapia hotelaren aurreko lorategian.
- 2. lotea: 2. postua, aparkalekuan, hondartzaren erdiko sarreraren parean.
- 3. lotea: 3. postua, aparkalekuan, eskuineko aldean.

Kokapen eta dimentsio zehatzak baldintza teknikoen agirian eta hari erantsitako planoan markatu eta zerrendatzen dira.

C.P.V. kodifikazioa

Hiru loteetarako emakidaren xedeari dagokion CPV nomenklaturaren kodifikazioa honako hau da:

- 55500000-5 - Kantina-zerbitzuak eta janari-hornidurak kanpotik (ostalaritza- eta jatetxe-zerbitzuak).

Kontratatze behararen justifikazioa

Ingurumen-teknikariak egindako beharizanaren eta egokitasunaren txostenean oinarrituta, Debako udalerrian hiri hondartza bat dago, udal honek udako hilabeteetan ustiatu ohi duena, Gipuzkoako Itsasertzeko Zerbitzu Probintzialak dagokion ebazpena eman ondoren.

Hondartzak salbamendu- eta sorospen-zerbitzua eskaintzen du, baita eguzki-oihalak, aldagelak, dutxak eta abar ere, dagozkien lizentziak eta esleipenak eman ondoren. Surf eskolak eta ostalaritza zerbitzuak ere badaude. Hori dela eta, udalerriko eta Debagoieneko eta Debabarreneko



Espe 2022SCOU0002

eskualdeetako atrakzio-gune bihurtzen da, batez ere asteburuetan, eta aste santutik urrira bitarteko egun eguzkitsuetan.

Erakarpen natural eta ludiko horren ondorioz, jende asko etortzen da hondartzara eta inguruetara, eta horrek zerbitzu batzuk eskatzen ditu, besteak beste, izozki- eta gozoki-dendak, eta horiek gutxi eskaintzen dira inguruan.

Interes publikoko zerbitzua eta, aldi berean, enplegu-aukera izanik, beharrezkotzat jotzen da hiru izozki-etxola jartzea hondartzako pasealekuan (bide publikoan eta Itsas jabari publikotik at), erantsitako pleguen arabera ustiatzeko.

BIGARRENA. – ARAUBIDE JURIDIKOA

Emakidadunak Udalarekin lotuko dituen harremanaren izaera jabari publikoko ondasunen erabilera pribatiboaren administrazio-emakidarena izango da, Administrazio Publikoen Ondareari buruzko 33/2003 Legean, Toki Erakundeen Ondasunen Erregelamendua onartzen duen 1372/1986 Errege Dekretuan, apirilaren 2ko 7/1985 Legean eta aplikatzekoak diren gainerako arauetan xedatutakoaren arabera. Subsidiarioki, Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legea aplikatuko da.

HIRUGARRENA. – BOTERE ESLEITZAILEA

Prozedura erabakitzeko eskumenta alkateari dagokio, eta, ondorioz, aplikatu beharreko araudiaren arabera, bere eskumenekoak izango dira honakoak ere: emakida interpretatzea; emakida gauzatzean sortzen diren zalantzak argitzea; emakida aldatzea eta emakida amaitzea. Horiei buruz hartutako erabakiak betearaztekoak izango dira, nahiz eta enpresa esleipendunak eskubidea izango duen akordio horiek jurisdikzio eskudunaren aurrean inpugnatzeko.

LAUGARRENA. – KONTRATATZEKO GAITASUNA ETA KAUDIMENA

Gaitasuna

Gaitasuna izango dute Espainiako edo atzerriko pertsona naturalek edo juridikoek eta ekonomia- eta finantza-kaudimena eta gaitasun teknikoa edo profesionala egiaztatzen badute.

Eskaintza bat aurkeztu ahal izateko, nahitaezkoa izango da jarduera edo prestazioa burutzeko eskagarria den habilitazio enpresariala edo profesionala izatea.

Pertsona juridikoak esleipendun izan daitezke, soil-soilik euren prestazioak jardueraren xede, helburu edo arloan sartuta badaude eta euren estatutu edo fundazio-arauetan hala jasota badago.



Espe 2022SCOU0002

Aldi baterako horretarako eratzen diren enpresa elkarteek parte hartu ahal izango dute, hargatik eragotzi gabe Balorazio Mahaiaren ahalmenak, kolusio-zantzuak daudenean, eta ez da beharrezkoa izango horiek eskritura publikoan formalizatzea emakida beren alde esleitu arte.

Aldi baterako elkarteetan elkartuta lehiatzen diren enpresaburuak elkartasunez behartuta geratuko dira, eta elkartearen ordezkari edo ahalduen bakar bat izendatu beharko dute, eskubideak egikaritzeko eta betebeharrak betetzeko ahalorde nahikoekin, emakida azkendu arte; horrek ez du eragotziko zenbateko esanguratsuko kobrantza eta ordainketetarako eman ditzaketan ahalorde mankomunatuak egotea.

Aldi baterako elkarte batean parte hartu nahi duten enpresaburuek elkarte hori osatzen duten enpresaburuaren izenak eta inguruabarrak adierazi beharko dituzte, baita bakoitzaren partaidetza ere, eta emakidaren esleipendun izanez gero, aldi baterako elkarte bat formalki eratzeko konpromisoa hartzen dutela adierazi beharko dute. Aldi baterako enpresa-elkarteen iraupena bat etorriko da, gutxienez, emakidaren iraupenarekin, hura azkendu arte.

Kaudimena

Enpresaburuek kaudimen ekonomiko eta finantzarioko eta kaudimen profesional edo teknikoko gutxieneko baldintzak dituztela egiaztatu beharko dute

Gutxieneko kaudimen-baldintza horiek iragarkian eta aipatutako atalean adierazitako moduan egiaztatuko dira.

Beharrezko kaudimena egiaztatzeko, enpresaburua beste erakunde batzuen kaudimenean eta baliabideetan oinarritu ahal izango da, erakunde horiekin dituen loturen izaera juridikoa edozein dela ere, baldin eta frogatzen bada emakidaren betearazpenak irauten duen bitartean kaudimen eta baliabide horiek eskura izango dituela.

Baldintza berberetan, aldi baterako elkarteetan elkartuta parte hartzen duten enpresaburuek aldi baterako elkartetik kanpoko erakundearen gaitasunetara jo ahal izango dute.

Horretarako, beste erakunde batzuen gaitasunetara jo nahi duen enpresak beharrezko baliabideak izango dituela erakutsiko du, horretarako erakunde horien idatzizko konpromisoa aurkeztuz.

Hala zehazten denean, lizitatuak berak zuzenean gauzatu beharko ditu bertan adierazten diren lanak, eta hala jasotzen bada, eskaintzan zehaztu beharko ditu prestazioa gauzatzeko ardura duten langileen izenak eta lanbide-kualifikazioa, eta emakida gauzatzeko behar diren giza baliabideak edo baliabide materialak eskaintzeko konpromisoa hartu beharko du.

Emakida gauzatzeko behar beste baliabide pertsonal edo material dedikatzeko edo atxikitzeko konpromiso hori funtsezko betebeharra izango da emakida suntsiarazteko edo ez-betetzeko partzialagatik edo gaizki betetzeagatik zigorrak ezartzeko arrazoitzat hartzeko.



Espe 2022SCOU0002

Lizitatuzaileen jarduteko gaitasuna honela egiaztatuko da:

- A) Pertsona fisikoei dagokienez, NANaren fotokopia konpultsatua bidez.
- B) Pertsona juridikoei dagokienez, IFKren fotokopia konpultsatua bidez eta eratze-ekrituraren edo -dokumentuaren, estatutuaren edo fundazio-egintzaren bidez, jarduera arautzen duten arauak betez, eta kasuan kasuko erregistro publikoan behar bezala inskribatuta, kasuan kasuko pertsona juridikoaren motaren arabera.

Kaudimena bitarteko hauen arabera egiaztatu eta ebaluatuko da:

- A) Enpresaburuaren **kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa** egiaztatzeko irizpidea izango da finantza-erakundeak lizitatuzailearen kaudimen ekonomikoari buruz egindako adierazpen egokia eta arrisku profesionalak estaltzeko kalte-ordainen aseguru-poliza bat aurkeztu beharko da, emakidaren exekuzioan ondasunei edo hirugarrenei sor dakizkiekeen kaltegalerei erantzuna emateko. Egiaztatu beharko da estaldura hori adierazitako arriskuak estaltzeko nahikoa dela eta, prima ordainduta, egunean dagoela. Zehazki, ustiapen eta patronalaren erantzukizun zibileko aseguru-poliza bat behar da, 150.000 euroko gutxieneko kapital aseguruarekin. Baldintza hau betetzat joko da lizitatuzaileak edo hautagaiak, esleipenduna izanez gero, eskatzen den aseguruari dagokionez, nahitaezko izendapenaren konpromisoa bere eskaintzaren barruan sartzen badu. Konpromiso hori emakida esleitu aurretik gauzatu beharko du.
- B) **Gaitasun teknikoa eta profesionala** egiaztatzeko, honako hauek aurkeztu beharko dira:
 - Erantzukizunpeko adierazpena (I. eranskina)
 - Zerbitzua ematen duten langileek janari-erabiltzailearen txartela dutela egiaztatzea. Hori egiaztatzeko, erantzukizunpeko adierazpenarekin batera, zerbitzua emango duten langileen identifikazio-datuak edo janari-erabiltzailearen txartelaren kopia aurkeztu beharko dira.

BOSGARRENA. – EMAKIDAREN IRAUPENA ETA GAUZATZEKO EPEA

Zerbitzua emateko epea 2 urtekoa izango da eskainitako hiru loteetarako, eta beste urtebetez luzatu ahal izango da, gehienez ere, urte bakoitzeko Aste Santuaren hasieratik irailaren 30era bitarteko denboraldietan emakida formalizatzen den egunetik aurrera.

Urte bakoitzean, emakida gauzatzeko epea, lote bakoitzeko emakida formalizatu eta hurrengo egunean hasiko da.

Emakida-epea, luzapenak barne, bete ondoren, jabari publikoaren erabilera pribatiboa amaituko da eta emandako ondasuna Udalaren jabetzara itzuliko da, Agiri honetan ezarritako baldintzekin.

Kontratista berandutze-egoeran dagoela ulertuko da aipatutako epea igarotakoan, eta ez da beharrezkoa izango Administrazioak alde aurretik agindeia egitea.



Espe 2022SCOU0002

SEIGARRENA.- KANONA, EMAKIDAREN BALIO ZENBATETSIA ETA LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA

Emakidadunaren betebeharra izango da udalaren aldeko kontraprestazio gisa kanon bat ordaintzea.

Emakidadunak lehenengo urteगतिक ordaindu beharreko gutxieneko kanona (lizitatzailleek beren eskaintzetan gora egin dezakete) 2.000 eurokoa da lote bakoitzeko.

Gutxienera iristen ez diren eskaintzak kanpoan geratuko dira.

Emakidaren balio zenbatetsia 18.000 eurokoa da (2.000 lote bakoitzeko)

Lizitazioaren oinarritzko aurrekontua 12.000 eurokoa da.

ZAZPIGARRENA. FINANTZAKETA

Kontratu honen ezaugarri ekonomikoak direla eta, ez da aurrekontu-finantzaketarik behar.

Era berean, emakidadunak oso-osorik hartuko du bere gain zerbitzua egiteari dagokion eragiketa-arriskua, eta horregatik ez du jasoko Udala honen inolako prestazio ekonomikorik emakidari dagokionez.

ZORTZIGARRENA. ORDAINTZEKO MODUA. FAKTURAZIO-DATUAK

Esleipenaren ondoriozko kanona Udalari ordainduko zaio, inolako errekerimendurik edo jakinarazpenik egin beharrik gabe, emakidaren indarraldiko urte natural bakoitzeko abuztuaren 31 baino lehen, honako kontu korrante honetan sartuta: kutxa: 2095 5034 69 1060024600, eta kontzeptu hau erantsita: "Izozki-postuaren kanona", dagokion lotea adieraziz.

Epe horretan ez ordaintzeak berekin ekarriko ditu zergei eta diru-bilketari buruzko legerian aurreikusitako premiamendu-errekarguak, eta dagozkien interesak ordaintzea.

BEDERATZIGARRENA. -BERMEAK.

9.1. Behin-behineko bermea

Ez da eskatzen.

9.2. Behin betiko bermea

Eskaintzarik onena aurkeztzen duenak behin betiko bermea jarri beharko du, eskaintako prezioaren % 5 izango da Balio Erantsiaren gaineko Zerga kenduta. Berme horren eraketa hamar egun balioduneko epean egiaztatu beharko da, betetzen ez bada, Administrazioak ez du bere aldeko esleipena egingo. Ez da aurreikusten bermerik eratzeko aukera prezioan atxikipena eginez.



Espe 2022SCOU0002

Berme horren gainean eska dakizkiokeen zigorrak edo kalte-ordainak ordaintzen badira, emakidadunak berriz jarri beharko du dagokion zenbatekoa edo handitu egin beharko du berme hori, betearazten denetik 15 egun naturaleko epean; hala egin ezean, emakida suntsiarazteko arrazoia egongo da.

Emakida aldatzearen ondorioz prezioa aldatzen bada, bermea egokitu egin beharko da 15 egun naturaleko epean, esleipendunari aldaketa-erabakia jakinarazten zaion egunetik zenbatzen hasita, aldatutako prezio berriarekin proportzio egokia izan dezan.

Bermea, osorik edo zati batean, itzuliko edo ezereztuko da, behin berme-epa amaitu eta emakidadunak betebeharrak guztiak betetzen dituztenean.

HAMARGARRENA. – ESLEITZEKO PROZEDURA

Emakida esleitzeko prozedura irekia izango da, beharrezko gaitasuna eta kaudimena duen interesdun orok proposamen bat aurkeztu ahal izango du.

Hauek dira emakida esleitzeko oinarritzat hartuko diren irizpideak, guztiak ere formula bidez ebaluatu daitezkeenak:

Irizpide ebaluagarriak: 100 puntu.

- Eskaintza ekonomikoa: 70 puntu.

- Interesdunaren gizarte-egoera: 20 puntu.

- Hizkuntza-eskakizuna – Euskararen C1 maila: 10 puntu. Gutxienez B2 maila izan beharko du ahozkoan. Eta maila izan ezean, euskara ikastaroa egiteko konpromisoa hartu beharko du.

10.1. Eskaintza ekonomikoa (70 puntu, gehienez)

Ez da onartuko lizitazio-prezioa baino txikiagoa den proposamenik.

Puntuazio-metodoa formula honen bidez egingo da:

Eskaintzarik altuenari gehieneko puntuazioa emango zaio, eta gainerako eskaintzen puntuazioa honako formula honetatik ondorioztatzen da:

$HE = Ob/Ol \times 70$

Non:

HE: lizitatuaren puntuazioa

Ob: eskaintzarik baxuena



Espe 2022SCOU0002

Ol: lizitatuzailearen eskaintza

10.2. Lizitatuzailearen egoera soziala:

Gizarteratzeko zailtasunak izatea baloratuko da, eta gizarteratze-ibilbide bat sinatu eta indarrean izan beharko dute dagokien gizarte-zerbitzuekin.

HAMAIKAGARRENA.- PROPOSAMENAK AURKEZTEA

Oinarrietako eta dokumentazio osagarriak sarbidea: <http://www.deba.eus>

Proposamenak aurkezteko tokia:

Paperean:

Deba Udalak (Idazkaritza)

Portu kalea 1, 1. solairua.

20820 - Deba, Gipuzkoa

Erregistro elektronikoa: <https://eidas.izenpe.com/trustedx-authserver/izenpe/flowSelector.xhtml>

Proposamenak adierazitako lekuan aurkeztuko dira, HOGEI ETA HAMAR(30) eguneko epean, GIPUZKOAKO ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita, eta, betiere, epearen azken eguneko 15:00ak arte. Epearen azken eguna larunbata, igandea edo jaieguna bada, hurrengo egun baliadunera aldatuko da.

Lizitatuzaile bakoitzak lote guztietako eskaintzak banaka aurkeztu ahal izango ditu (hau da, ez da mugatzen lizitatuzaile berak eskaintza aurkez dezakeen lote kopurua). Hala ere, ezingo du sorta bakoitzeko proposamen bat baino gehiago aurkeztu. Ezin izango da proposamenik aurkeztu beste batzuekin aldi baterako elkartzean, banaka egin bada, edo aldi baterako elkarre batean baino gehiagotan agertu.

Baldintza-agiriei edo dokumentazio osagarriari buruz eskatzen duten informazio gehigarria proposamenak jasotzeko muga-eguna baino sei egun lehenago emango da, baldin eta proposamenak jasotzeko epea amaitu baino gutxienez zortzi egun lehenago egin bada eskaera.

Jasotzeko ezarritako epearen ondoren aurkeztutako proposamenak ez dira onartuko.

Proposamenak aurkezteko modua

Lizitatuzaileek gutun-azal bakarra aurkeztu beharko dute, lizitatuzaileak edo haren ordezkariak sinatuta, eduki honekin:



Espe 2022SCOU0002

• **"GUTUN-AZAL BAKARRA.**

Gutun-azal horrek agiri hauek izango ditu:

- KONTRATATZEKO GAITASUNA ETA KAUDIMENA

- A) "Kontratatzeke gaitasuna eta kaudimena" ri dagokionez, 1. ERANSKINA aurkeztuko da, behar bezala beteta.
- B) Gaitutako helbide elektronikoa. Helbide elektronikoko gaitu bat izendatzea, espediente honetatik eratorritako jakinarazpenak egiteko; edo helbide bat izendatzea jakinarazpenak bidaltzeko (2.ERANSKINA).
- C) Jakien manipulatuzaile ikastaroa egin izanaren egiaztagiri homologatua.

- ESKAINTZA EKONOMIKOA ETA AUTOMATIKOKI BALORATZEN DIREN IRIZPIDEAK

- a) Lote bakoitzarentzako kanonaren proposamena, kanon bakoitzari dagokion 3.ERANSKINA
- b) Agiri honen 10. klausulan adierazitako balioespen automatikoko gainerako irizpideei buruzko dokumentuak. (4.ERANSKINA)

HAMABIGARRENA. - DOKUMENTUAK KALIFIKATZEA, ENPRESAK HAUTATZEA ETA PROPOSAMENAK IREKITZEA

Proposamenak aurkezteko epea amaituta, garaiz eta behar bezala jasotako dokumentazioa sailkatuko da.

Aurkeztutako dokumentazioa kalifikatu eta, hala badagokio, antzemandako akatsak edo omisioak zuzendu ondoren, baldintza-agiri honetan zehaztutako hautaketa-irizpideekin bat datozen enpresak zehaztuko dira, eta berariaz adieraziko dira lizitazioan onartutakoak, baztertutakoak eta baztertzeko arrazoiak.

Balorazio Mahaiak, onartutako proposamenen, baztertutakoak eta ez onartzeko arrazoen berri emango du.

Balorazio Mahaiak beharrezkotzat jotzen badu, gutun-azalak bidaltzea erabakiko du, udal teknikariek azter ditzaten eta formula aritmetikoen bidez ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko txostena egin dezaten.

Balorazio Mahaiak behin-behineko esleipen-proposamena aurkeztuko du.

Balorazio-mahaiaren osaera:

Balorazio-mahaia kide hauek osatuko dute:

- Presidentea: Barne Erregimeneko zinegotzia (Aritz Larrañaga) edo ordezkia



Espe 2022SCOU0002

- Batzordekideak:

- Udal-idazkaria (Jose Luis Salaberri) edo ordezkoa
- Ingurumen-teknikaria (Idoia Alvarez) edo ordezkoa

- Idazkaria: Administrazio Orokorreko teknikaria (Garbiñe Agirregomezkorta) edo ordezkoa

HAMAHIRUGARRENA. - EMAKIDA ESLEITZEA

Balorazio-mahaiaren proposamena ikusita, eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatuileari errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita hamar egun balioduneko epean honako inguruabar hauek egiaztatzeko dokumentazioa aurkezteko eskatuko zaio:

1. Nortasun Agiri Nordezkari gisa jardunez gero, Nortasun Agiri Nazionala eta nahikoa ahalorde.
2. Lizitatuilea pertsona juridikoa denean, eraketa- edo aldaketa-eskritura, hala badagokio, Merkataritza Erregistroan behar bezala inskribatuta, eta identifikazio fiskaleko zenbakia, inskripzioa aplikagarri zaion merkataritza-legeriaren arabera eska daitekeenean. Hala ez bada, jarduteko gaitasuna egiaztatzeko, eratze-eskritura edo -agiria, estatutuak edo sortze egintza aurkeztu beharko dira, jarduera arautzen duten arauak jasota, eta, hala badagokio, dagokion erregistro ofizialean inskribatuta. Espainiakoak ez diren Europar Batasuneko estatuetako enpresaburuen kasuan, dagokien erregistroan inskribatuta daudela egiaztatu beharko dute, ezarrita dauden estatuko legediaren arabera, edo zinpeko adierazpen bat edo ziurtagiri bat aurkeztuz, aplikatu beharreko Erkidegoko xedapenen arabera.
3. Indarrean dauden xedapenek ezarritako zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duten ziurtagiriak.
4. JEZen alta emanda dagoela egiaztatzen duen agiria, emakidaren xedeari dagokion epigrafean. Horretarako, alta aurkeztu beharko da, uneko ekitaldiari buruzkoa bada, edo JEZen azken ordainagiria, gainerako kasuetan. Bi kasuetan, zerga horren matrikulan baja eman ez izanaren erantzukizunpeko adierazpena aurkeztu beharko da.
5. Enpresaren kaudimen tekniko edo profesionalaren egiaztagiria.
6. Agiri honen 18.1 klausulan adierazitako baldintzak betetzen direla egiaztatzea.
7. Behin betiko bermea eratu izanaren egiaztagiria.
8. Erantzukizun zibilgatiko kalteen poliza bat sinatuta izatearen egiaztagiria, gutxienez 150.000 eurokoa lote bakoitzerako, dagokion poliza eta ordainagiria aurkeztuta.
9. Argitalpen-iragarkiaren gastuak ordaindu izanaren egiaztagiria.

Aurreko 1) eta 2) puntuetan adierazitako inguruabarrak Euskal Autonomia Erkidegoko Lizitatuileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialaren, Estatuko Lizitatuileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialaren edo Erkidegoko sailkapen-ziurtagiri baten bidez egiaztatu ahal izango dira,



Espe 2022SCOU0002

SPKLko 97. artikuluan ezarritakoaren arabera. Kasu horretan, ziurtagiri horrekin batera lizitatzaillearen erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztu beharko da, ziurtagirian jasotako inguruabarrak ez direla aldatu adierazten duena.

Behin betiko esleipena aurreko hamar eguneko epea amaitu eta hurrengo egun baliodunean egingo da, baldin eta enpresa lizitatzailleak aipatutako dokumentazioa aurkeztu eta behin betiko bermea eratu badu.

Adjudikaziodunak ez badu errekerimendua behar bezala betetzen adierazitako epean, beste deialdi bat egin baino lehen, Administrazioak esleipen berri bat egin ahal izango die haren ondorengo lizitatzailleei, eskaintzak sailkatu diren hurrenkeraren arabera, baldin eta hori posible bada eta enpresa esleipendun berriak adostasuna eman badu. Kasu horretan, 10 egun balioduneko epea emango zaio horri, adierazitakoa betetzeko.

Prozedurari uko egiten badio edota atzera eginez gero eragin dituen gastuen konpentsazioa administrazio honek finkatuko du.

HAMALAU GARRENA. - FORMALIZATZEA

Oinarri honetan jasotzen diren baldintzetara zehatz mehatz egokitzen den dokumentu administratiboan formalizatuko da emakida.

II. EMAKIDA GAUZATZEA

HAMABOS GARRENA. –ARDURADUNA

Ingurumen Saileko koordinatzailea izendatzen da emakida gauzatzeko arduradun: Idoia Álvarez.

HAMASEI GARRENA.- EXEKUZIOA

Emakida gauzatzeak dakartzan arriskuak kontratistaren kontura izango dira, agiri honetan jasotako klausulen arabera gauzatuko da, eta, hala badagokio, espedienteari lotutako zehaztapen teknikoan arabera, Administrazioaren zuzendaritzapean, ikuskaritzapean eta kontrolaren pean. Administrazioak idatziz nahiz ahoz baliatuko ditu ahalmen horiek.

Enpresa adjudikaziodunari edo haren mendeko pertsonari egotz dakizkiekeen egite edo ez-egiteen ondorioz, martxa ona arriskuan jartzen bada, Administrazioak emakida egikaritzeko orduan ordena egokia lortzeko edo berrezartzeko beharrezkotzat jotzen dituen neurriak hartzeko eskatu ahal izango du.

Emakidaren xede den prestazioa behar bezala betetzen ez bada, organoak emakidaren esleipen-prezioaren % 1 eta % 10 arteko zigorrak ezarri ahal izango ditu, larritasunaren arabera.



Espe 2022SCOU0002

Administrazioak ezarriko ditu zigor horiek, dagokion espedientea izapidetu ondoren. Espediente horretan, entzunaldia emango zaio enpresa kontratistari eta baita, hala badagokio, abalemaileari ere.

HAMAZAZPIGARRENA. –GAUZATZEKO BALDINTZA BEREZIAK

17.1 Hizkuntza gaiak. Eskubideak eta betebeharrak euskararen erabileran

1.- Kontratu hau Euskal Autonomia Erkidegoko Autonomia Estatutuak 6. artikuluan ezarritako eta Euskararen erabilera normalizatzeko azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legeak, hura garatzen duen araudiak eta udal-ordenantzak araututako hizkuntza-ofizialtasun bikoitzaren araubidearen mende dago.

2.- HIZKUNTZA-GAITASUNA.

Administrazioarekin edo hirugarrenekin dituzten harremanetan, enpresa kontratatuaren lizitatzailleek edo enplegatuek, beren hizkuntza-gaitasunei dagokienez, baldintza jakin batzuk bermatu behar dituzte.

Esleipendunak eta kontratatzen dituen langileek honako hizkuntza-baldintza hauek bete beharko dituzte:

- Europako Erreferentzia Esparruko B2 konpetentzia-maila eskatuko zaie, ahoz.

Emakida esleitu aurretik, zerbitzua emango duten pertsonen hizkuntza-gaitasun hori badutela egiaztatu beharko du enpresak.

Era berean, emakida hasi ondoren zerbitzua ematera pertsona berriak sartzen badira, beharrezko hizkuntza gaitasuna egiaztatu beharko dute.

Hizkuntza-gaitasuna honela egiaztatu ahal izango da:

1. Zerbitzua emango duten pertsonen eskatutako hizkuntza-gaitasuna betetzen dutela egiaztatzen duten agiriak aurkeztuz.

2. Administrazioak erabakitako proba bat eginez.

Izangairen batek ez balu euskararen ezagutza egiaztatuko eta salmenta-posturen bat libre geratuko balitz, emakida esleitzeko irizpideen arabera puntu gehien lortzen dituenari adjudikatu ahal izango zaio emakida.

Kasu horretan, emakidak irauten duen bitartean, udalerrian ostalaritzako oinarrizko euskara-ikastaro bat egiteko aukera badago (gutxienez 60 ordu), izangaiak ikastaro hori egiteko konpromisoa hartuko du.



Espe 2022SCOU0002

3.- KOMUNIKAZIOA

- Errotuluak, oharrak, seinaleak eta gainerako komunikazio orokorrak piktograma baten bidez egingo dira, euskarazko azalpen-mezu batekin batera.
- Piktograma bidez egitea ezinezkoa bada, euskaraz egingo dira mezu ezagun eta ulergarriak direnean.
- Aurreko bi kasuak posible ez badira, bi hizkuntzetan egingo dira, euskarari lehentasuna emanaz, Udalaren alde aurreko adostasunarekin.

Euskarazko testuen kalitatea bermatzeko, kanpora begirako proiektzio testuak eta etengabe erabiltzen direnak administrazioko euskara zerbitzuak gainbegiratuko ditu.

4.- ERABILTZAILEEKIKO HARREMANA.

Erabiltzaileentzako arreta euskaraz egingo da. Herritarrenganako lehen hitza euskaraz izango da.

Herritarrek edozein unetan erabili ahal izango dute hizkuntza aukeratzeko eskubidea.

Euskarazko testu edo kartel publikoen kalitatea ziurtatzeko, Euskara Zerbitzura jo beharko dute

5.- ADMINISTRAZIOAREKIKO HARREMANA. Kontratu honen ondorioz sortzen diren ahozko eta idatzizko komunikazioak (bilerak, kontsultak...) euskaraz bakarrik izango dira, ahal dela.

Emakidaren arduradunak emakidaren hizkuntza baldintzak betetzen direla ikuskatuko du, jarraipena egingo du, erabakiak hartuko ditu eta horretarako beharrezko jarraibideak emango ditu. Ikuskapena modu jarraituan egingo da, ez kontratu amaieran soilik.

17.2.- Enpresa esleipendunaren lan-eskubideak eta betebeharrak

1. Emakida honek bete egin beharko ditu lan-arloan, Gizarte Segurantzaren arloan eta laneko segurtasun eta osasunaren arloan aplikatzekoak diren legezko, erregelamenduzko eta hitzarmenezko xedapenak.

Emakida indarrean dagoen bitartean eta plantillan aldaketaren bat gertatzen bada, dela erretiroagatik, heriotzagatik, borondatezko bajagatik, kaleratzeagatik, baliaezintasunagatik, etab., enpresa edo pertsona esleipendunak Udalari jakinarazi beharko dio eragindako baja bete aurretik.

2. Lizitatuak behartuta egongo dira esleitu ondoren langileei benetan aplikatzen zaizkien lan-baldintzei buruz behar den informazio guztia ematera, betiere emakumeen eta gizonen arteko soldata-berdintasuna betez.



Espe 2022SCOU0002

3. Enpresa edo pertsona esleipendunak, emakida gauzatu bitartean, dagokion hitzarmenean adierazitako soldata-baldintzak bete beharko ditu.

17.3. Berdintasuna. Emakumeen eta gizonen berdintasuna bermatzeko eskubideak eta betebeharrak

1. Enpresa esleipendunak Emakumeen eta Gizonen Berdintasun eragingarrirako 3/2007 Lege Organikoan, Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako 4/2005 Legean eta Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako martxoaren 9ko 2/2015 Foru Arauan ezarritako printzipioak bete beharko ditu (GAO, 50 zk., 2015/03/16).
2. Enpresa edo pertsona esleipendunak modu ez-sexista eta inklusiboan erabiliko du komunikazioa dokumentazio, publizitate, irudi eta material guztietan.
3. Beste neurri batzuei kalterik egin gabe, eta berdintasunaren arloan indarrean dagoen legeriaren arabera, emakidaren esleipendun izendatutako pertsona juridikoak, bere estatus juridikoa edozein dela ere, emakumeen eta gizonen arteko berdintasuna bermatu beharko du nahitaez, soldata diskriminazioari arreta berezia eskainiz.
4. Klausula honen betekizunak emakidaren funtsezko betebeharrak dira eta baldintza horiek ez betetzeak emakida suntsiaraztea ekar dezake.

17.4. Ingurumen-arlokoak

Emakida ingurumena ahalik eta gehien errespetatuz gauzatuko da.

Enpresa esleipendunak gaur egun Debako hondartzan ezarrita dagoen UNE-EN ISO 14001 arauaren arabeko ingurumen-kudeaketako sistemaren baldintzak bete beharko ditu. Adibidez: bileretara joatea, hondakinak kudeatzea, etab.

Esleipendunak ahalik eta azkarren emango dio Udalari, hark, ingurumenari eta sistemari buruz egokitzen jotzen duen edozein dokumentazio, hala nola uraren edo energiaren kontsumoari buruzko datuak (elektrizitatea) eta hondakin mota bakoitzaren gutxi gorabeherako sorrerari buruzkoak, hornitzaile bakoitzaren fakturen edo inprimaki propioen bidez.

Enpresa esleipendunak behar bezala kudeatu beharko ditu zerbitzuaren ondorioz sortzen diren hondakin guztiak. Gaikako bilketarako paperontziak izan beharko ditu jendearen eskura, dagozkien koloreekin argi eta garbi identifikatuta. Eta horiek hustutzeari dagokionez, hondakin bakoitza dagokion bideko hiri-erakundearen utzi beharko da, betiere udaleko Ingurumen Sailaren jarraibideak betez. Hondakin horiek ez dituzte inolaz ere hondartzako edukiontzietan utziko.

Era berean, biodegradagarria ez den plastikozko poltsak ahal den neurrian erabiltzea saihestuko du, betiere konpostagarriak eta/edo baso jasangarrien jatorrizko paperezkoak lehenetsiz.



Espe 2022SCOU0002

HEMEZORTZIGARRENA. – ENPRESA ESLEIPENDUNAREN ERANTZUKIZUNA EMAKIDA GAUZATZEAN IZANDAKO KALTEENGATIK.

Enpresa esleipenduna izango da emakida gauzatzeak eskatzen dituen eragiketen ondorioz sortzen diren kalte-galeren erantzule, SPKLren 196. artikuluan xedatutakoaren arabera. Horretarako, 150.000 euroko aseguru-poliza bat sinatu beharko du.

Estaldua horrek indarrean jarraitu beharko du emdakidak irauten duen bitartean eta, hala badagokio, dagozkion luzapenetan.

HEMERETZIGARRENA. – EMAKIDAREN ALDAKETAK

Behin emakida burututa, interes publikoko arrazoientatik bakarrik sartu ahal izango dira aldaketak.

Emakidan aldaketak sartu behar direnean, dagokion sailak, emakidaren arduradunarekin batera, dagokion proposamena idatziko du, eta proposamen hori justifikatzen, deskribatzen eta baloratzen duten dokumentuek osatuko dute. Administrazioak aldaketa onartzeko, aldeztatik enpresa emakidaduna entzun beharko dio.

Balorazio-organoak erabakitako aldaketak bete beharrekoak izango dira.

HOGEGARRENA.- EMAKIDA SUNTSIARAZTEKO ARRAZOTIAK

Emakida suntsiarazteko berariazko arrazoitzat ezartzen da administrazioarekin emakidak egiteko baldintzak gerora galtzea (enpresa kontratistaren gaitasun-eskakizunak zein oinarrietan ezarritako gainontzeko eskakizunak)

HOGUITABATGARRENA. – EMAKIDA HIRUGARRENEI LAGATZEA.

Enpresa esleipendunak ezin izango dio beste pertsona edo enpresa bati laga edo eskualdatu emakidaren ondoriozko eskubide eta betebeharririk, Debako Udalaren berariazko baimenik gabe.

Enpresa esleipendunak ezin izango du prestazioa partzialki gauzatzeko azpikontrataziorik edo hitzarmenik egin hirugarrenekin, udalak berariaz baimentzen ez badu.

HOGUITA BIGARRENA. - ADMINISTRAZIOAREN PRERROGATIBAK

Administrazioari dagozkio emakida interpretatzeko, emakida betetzeak sortzen dituen zalantzak argitzeko, emakida interes publikoko arrazoientatik aldatzeko, emakida suntsiaraztea erabakitzeko eta emakidaren ondorioak zehazteko prerrogatibak.



Espe 2022SCOU0002

HOGIETA HIRUGARRENA.- DATU PERTSONALEN BABESA

Enpresa esleipendunak Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamenduan xedatutakoa bete beharko du. Erregelamendu hori datu pertsonalen tratamenduari eta datu horien zirkulazio askeari dagokienez pertsona fisikoen babesari buruzkoa da, eta 95/46/EE Zuzentaraua indargabetzen du, bai eta Datu Pertsonalak Babesteari eta eskubide digitalak bermatzeari buruzko abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoan xedatutakoa ere.

III. IZAERA. ARAUBIDE JURIDIKOA ETA JURISDIKZIO ESKUDUNA

HOGIETA LAUGARRENA.- IZAERA ETA ARAUBIDE JURIDIKOA

Emakidadunak Udalarekin lotuko dituen harremanaren izaera jabari publikoko ondasunen erabilera pribatiboaren administrazio-emakidarena izango da, Administrazio Publikoaren Ondareari buruzko 33/2003 Legean, Toki Erakundearen Ondasunen Erregelamendua onartzen duen 1372/1986 Errege Dekretuan, apirilaren 2ko 7/1985 Legean eta aplikatzekoak diren gainerako arauetan xedatutakoaren arabera. Subsidiarioki, Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legea aplikatuko da.

HOGIETA BOSGARRENA.- JURISDIKZIO ESKUDUNA

Emakidatik eratortzen diren auzigaiak administrazioarekiko auzien jurisdikzioaren mende daudela ulertuko da; hala ere, alderdiek beren auziak arbitrajearen mende jartzea erabaki dezakete, indarreko legerian ezarritakoaren arabera.

Emakidaren interpretazioari, aldaketari, suntsiarazpenari eta ondorioei buruz sortzen diren auziak organoak ebatziko ditu. Organon eskudunak hartutako erabakiek amaiera emango diote administrazio-bideari, eta haien aurka administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango da, jurisdikzio hori arautzen duen Legean aurreikusitakoaren arabera. Nolanahi ere, interesdunek aukerako berraztertze errekurtsoa jarri ahal izango dute, urriaren 5eko Administrazio Publikoaren Administrazio Prozedura Erkidearen 39/2015 Legearen 123. eta 124. artikuluetan aurreikusitakoaren arabera.

HOGIETA SEIGARRENA.- ZIGORRAK BETEBEHARRAK EZ BETETZEAGATIK

Emakidaren xede den prestazioa behar bezala betetzen ez bada, emakida gauzatzeko ezarritako konpromiso edo baldintza bereziak betetzen ez badira, aurreikusitako zigorrak ezarriko dira.

Emakidadunak, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, emakidaren exekuzioa partzialki bete ez badu, toki-erakundeak, kasuaren inguruabarrak kontuan hartuta, emakida suntsiaraztea edo aurreikusitako zigorrak ezartzea aukeratu ahal izango du.

Emakidadunak emakida betetzeko ezarritako epe osoaren barruan bete beharko du emakida, bai eta ondoz ondoko exekuziorako ezarritako epe partzialen barruan ere. Kontratista berandutze-egoeran jartzeko ez da beharrezkoa izango Administrazioak alde aurretik agindurik ematea.



Espe 2022SCOU0002

Emakidadunak, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, epe osoa betetzeko atzerapena izan badu, toki-erakundeak, kasuaren inguruabarrak kontuan hartuta, aukeratu ahal izango du emakida suntsiaraztea edo eguneko zigorrak ezartzea, emakidaren prezioaren 1.000 euroko 0,60 euroko proportzioan (BEZik gabe), emakidaren ezaugarri bereziak kontuan hartuta, emakida behar bezala gauzatzeko, eta espedientean horrela justifikatzen bada.

Berandutzagatiko zigorrak emakidaren prezioaren 100eko 5eko multiplo batera iristen diren bakoitzean, BEZik gabe, organoak ahalmena izango du emakida suntsiarazteko edo hura betearazten jarraitzeko, zigor berriak ezarrita.

Toki-erakundeak ahalmen berberak izango ditu emakidadunak epe partzialak ez betetzeari dagokionez, baldin eta epe partzialak ez betetzea aurreikusi bada edo epe partzialak ez betetzea atzeratzen bada eta, ondorioz, uste bada ezin dela epe osoa bete.

Emakida partzialki betetzen ez bada, edo exekuzioa behar bezala betetzen ez bada, edo atzeratzen bada, eta zigorra ezarrita ez badago edo toki-erakundeari eragindako kalteak estaltzen ez baditu, emakidadunak kalte-galerengatiko kalte-ordaina eskatuko dio kontratistari.

Zigorrak organo eskudunaren erabakiz ezarriko dira. Erabaki hori emakidaren arduradunak proposatuko du, izendatu bada, eta berehala betearaziko da. Zigorrak kontratistari ordainketa oso edo partzial gisa ordaindu beharreko kopuruetatik edo, hala badagokio, eratu den bermetik kenduko dira, ordainketa horietatik kendu ezin direnean.



Exp 2020SCOU0002

Zerbitzuaren ez-betetze partzialtzat edo akastuntzat joko dira baldintza teknikoaren agiriko hirugarren eta laugarren klausulan ezarritakoak, bai eta hizkuntza-, ingurumen-, gizarte- edo lan-arloko ezbetetzeak ere.

Kontratastaren betebeharrak betetzen ez badira, administrazioak penalizazioak ezarri ahal izango ditu, zenbatekoak emakidaren prezioaren %10 gaitzen ez badu, BEZik gabe; bestalde, zigorren guztizkoak ezin izango du hitzartutako prezioaren %50 gaitu .

Emakidadunak emakidaren xede den zerbitzuak ukitutako langileen subrogazioaren arloan dituen betebeharrak betetzen ez baditu, Administrazioak, SPKLren 130.4 artikuluan aurreikusitakoa aplikatuz, zenbateko bakoitzeko zigorrak (gehienez ere emakidaren prezioaren %10, BEZik gabe) ezarri ahal izango ditu, eta zigor horien guztizkoak ezin izango du gaitu hitzartutako prezioaren % 50.