



DEBAko UDALA

2017SPLE0008  
8. BILERA: OHIKOA 2017-09-28

## **Udalbatzarraren bilkura-akta**

**Bilkura:** arauz deitutako ohizko Udalbatzarra

**Zenbatgarrena:** zortzigarrena

**Eguna:** 2017/09/28

**Hasiera-ordua:** 19:30

**Amaiera-ordua:** 19:55

**Onarpen-eguna:** 2017/10/26

### **Bertaratutako zinegotzi hautatuak:**

PEDRO M<sup>a</sup> BENGOETXEA LOIOLA

AITOR SALEGI IRURETA

ANE MIREN EGIDAZU ELOSUA

M<sup>a</sup> LUISA ALBIZU BEITIA

IÑAKI ESNAOLA OSTOLAZA

MAIDER ZUBIKARAI BERISTAIN

AIMAR LASA URKIRI

ITZIAR IRIZAR BERISTAIN

JOSE LUIS ALBIZU BERISTAIN

MIREN ELISABETH URTEAGA IÑARRA

CRISTOBAL DEL CORTE LAPACHERIE

IÑIGO CAMBRONERO ALKORTA

UNAI LEKUBE ARANBERRI

ANA BELEN HIDALGO CORRAL, idazkaria

### **Azaldu ez diren zinegotzi hautatuak:**

### **Bertaratzeak eta irteerak:**

### **Gora-beherak**



## DEBAko UDALA

### **Aztergaiak:**

1. Aurreko akta irakurri eta hala badagokio, onestea. (2017/07/27).
2. Debako alde zaharreko berrikuntza plan bereziaren 2. aldaketa C11, C13 (San Roke1-3) eta C14 (Lersundi 13) eraikuntzako unitateari dagokiona. Behin betiko onespena emateko proposamena.
3. 2018ko taxien tarifak onartzeko proposamena.
4. Mozioa. Espainiako Gobernua bultzatzen ari den neurri antidemokratikoei erantzuna.
5. Alkatetza Dekretuen berri ematea.
6. Eskariak eta galderak.



DEBAko UDALA

## Esan-eginak eta erabakiak

### 1.- Aurreko akta irakurri eta hala badagokio, onestea. (2017/07/27)

2017ko uztailaren 27ko bilkuraren akta bozkatu egin da eta aho batez onartu da, Udalbatza osatzen duten legezko hamahiru zinegotziak bilkuran direla.

### 2.- Debako alde zaharreko berrikuntza plan bereziaren 2. aldaketa C11, C13 (San Roke1-3) eta C14 (Lersundi 13) eraikuntzako unitateari dagokiona. Behin betiko onespena emateko proposamena.

Zinegotziek eskuartean dutena Hirigintza eta Zerbitzuen Batzorde Informatzailearen proposamena da.

#### *Idazkaritza-txostena*

En relación con el expediente relativo a la 2ª Modificación del plan especial de rehabilitación del casco histórico de Deba, correspondiente a las unidades edificatorias C11, C13 (San Roke1-3) y C14 (Lersundi 13), emito el siguiente informe-propuesta de resolución, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, con base a los siguientes,

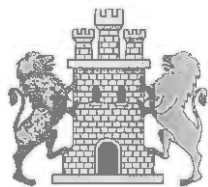
#### **ANTECEDENTES DE HECHO**

**PRIMERO.** Vista la propuesta de 2ª Modificación Puntual del P.E.R.C.H. para las unidades edificatorias C11, C13 (San Roke1-3) y C14 (Lersundi 13), promovida por la iniciativa privada, por Resolución de Alcaldía de fecha 8 de junio de 2017, se procedió a su aprobación inicial.

**SEGUNDO.** El Plan Especial se sometió a información pública por un plazo de 20 días mediante anuncio en el tablón de edictos, el Boletín Oficial de Gipuzkoa n.º 50, de fecha 14 de junio de 2017 y en el diario Noticias de Gipuzkoa, de fecha 13 de junio de 2017.

Durante el período de información pública, no se ha recibido ninguna alegación.

Asimismo, se requirió informe del Departamento de Cultura y Política Lingüística del Gobierno Vasco, que fue recibido el 3 de julio de 2017 y cuyas conclusiones vinculantes son la obligatoriedad de redacción previa a las obras de un Proyecto Arqueológico y su remisión



## DEBAko UDALA

al Servicio de Patrimonio Cultural de la Diputación de Gipuzkoa y se hacen recomendaciones a la hora de sustituir la estructura y la parte de las fachadas no protegidas, en sus apartados a,b,c,d,e y f.

**TERCERO.** Con fecha de 16 de mayo de 2017 el arquitecto-asesor municipal emite informe técnico:

### ◇ ANTECEDENTES.

Ver informe técnico nº 38/17 de fecha 23/05/2017, informe sobre el documento presentado para aprobación inicial y posterior procedimiento administrativo según lo establecido en los artículos 95, 97, 103 y 104 de la Ley 2/2006 de 30 de junio.

### • ANÁLISIS.

En el período de exposición pública, no ha sido presentada alegación alguna y únicamente se ha recepcionado el informe sectorial del Departamento de Cultura y Política lingüística del Gobierno Vasco.

Dicho informe, se estructura en Antecedentes, Análisis del Documento, Valoración del Patrimonio Arquitectónico de Documento y Conclusiones.

Parece oportuno tener en cuenta las Conclusiones del Departamento tanto en los aspectos vinculantes (obligatoriedad de redacción previa a las obras de un Proyecto Arqueológico y su remisión al Servicio de Patrimonio Cultural de la Diputación de Gipuzkoa, así como las recomendaciones que se establecen a la hora de sustituir la estructura y la parte de las fachadas no protegidas, en sus apartados a,b,c,d,e y f.

### • CONCLUSIONES.

Informe favorable a la aprobación inicial y su traslado al BOG.

### • CONDICIONES.

El proyecto básico y de ejecución de obras deberá tener en cuenta los siguientes aspectos:

#### • Aspectos vinculantes:

- En cumplimiento del artículo 45.5 de la Ley 7/1990, de 3 de julio, del Patrimonio Cultural Vasco, las intervenciones sobre las parcelas incluidas en la Zona Arqueológica del Casco Histórico de Deba requerirán la presentación de un Proyecto Arqueológico ante el Servicio de Patrimonio Cultural de la Diputación de Gipuzkoa, para su aprobación.
- Las intervenciones de sustitución o nueva edificación se realizarán, en todo caso, sin perjuicio de la conservación de los restos del subsuelo cuando así lo determine el servicio foral, en función de los resultados que arroje la pertinente intervención arqueológica.

#### • Recomendaciones.

- Mantener la protección local del edificio en San Roke, 1, posibilitando las intervenciones de Consolidación y Reforma que permitan conservar sus elementos de mayor valor patrimonial tales como volumetría general, imagen exterior y esquema genérico de estructura.
- En las actuaciones de sustitución, incluir en el texto normativo los siguientes criterios de composición que permitan reconocer la imagen característica del Casco Histórico, mediante:
- Cubierta a dos aguas con cumbrera paralela a fachada principal, a excepción del tratamiento específico en esquina, sin casetones, buhardas ni volúmenes sobresalientes.



## DEBAko UDALA

- Huecos de proporción vertical alineados en ejes verticales, balcones con vuelo máximo de 50 cm. y cantos máximos de 15 cm, materiales habituales (metal y madera) para las defensas y prohibición de chapeos que imiten piezas constructivas acordes con sistemas tradicionales en falsos dinteles, recercos de ventanas o refuerzos en esquina.
- Concepción plana de la fachada, con prohibición de marquesinas, vuelos en bajos y cuerpos volados cerrados.
- Acabados en raseos, enfoscados o revocos cuando no se trate de sillería o de otros elementos pétreos representativos (dinteles, mochetas, esquineros, etc...)
- Lectura diferenciada del cuerpo alto del inmueble respecto del zócalo, cuyo acabado se ejecutará en piedra o estuco pétreo.
- Aleros diseñados de acuerdo a las características de los representativos del valor ambiental del Casco Histórico, tanto en vuelo como en canto.

Incluir en las Fichas Urbanísticas de San Roke 1 y 3 la condición, en caso de ejecución edificatoria unitaria, de la lectura clara y diferenciada de la estructura parcelaria en las fachadas a la calle San Roke.

### LEGISLACIÓN APLICABLE

La Legislación aplicable viene determinada por:

- Los artículos 9, 59, 69, 70, 71, 72, 84 y siguientes, 95, 96, 97 y 109 y siguientes de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.
- Los artículos 31 y 34 del Decreto 105/2008, de 3 de junio, de medidas urgentes en desarrollo de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.
- Los artículos 21.1.j) y 22.2.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Normas Subsidiarias de Deba.
- PERCH de Deba.

Asimismo, es aplicable la Legislación sectorial siguiente:

- Patrimonio cultural: Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco, cuando afecte a Bienes de Interés Cultural propiedad de la Comunidad Autónoma.

Por ello, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, el que suscribe eleva la siguiente propuesta de resolución:



## DEBAko UDALA

### INFORME-PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

**PRIMERO.** Aprobar definitivamente la 2ª modificación del plan especial de rehabilitación del casco histórico de Deba, correspondiente a las unidades edificatorias C11, C13 (San Roke1-3) y C14 (Lersundi 13), con las condiciones vinculantes y las recomendaciones recogidas en el informe del Departamento de Cultura y Política Lingüística del Gobierno Vasco.

**SEGUNDO.** Remitir la 2ª modificación del plan especial de rehabilitación del casco histórico de Deba, correspondiente a las unidades edificatorias C11, C13 (San Roke1-3) y C14 (Lersundi 13), a la Diputación Foral, para su depósito en el Registro Administrativo de Planeamiento Urbanístico

**TERCERO.** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 89.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, el acuerdo de su aprobación definitiva se publicará en el Boletín Oficial del Territorio Histórico, y en el diario o diarios de mayor difusión en el territorio histórico.

**CUARTO.** Publicar la 2ª modificación del plan especial de rehabilitación del casco histórico de Deba, correspondiente a las unidades edificatorias C11, C13 (San Roke1-3) y C14 (Lersundi 13).

#### *Erabakia.*

Aurrekariaren, idazkariaren txostenaren eta udal arkitekto aholkulariaren txostenaren berri izanda, Udalbatzarrak aho batez hartu du erabakia, legezko hamahiru kideak bilkuran direla. Horretarako aintzat hartu du Hirigintza eta Etxebizitza batzorde informatzailearen proposamena.

**Lehenengoa.-** Behin betikoz onartzea, Debako alde zaharreko berrikuntza plan bereziaren 2. aldaketa C11, C13 (San Roke1-3) eta C14 (Lersundi 13) eraikuntzako unitateari dagokiona, Eusko Jaurlaritzako, Kultura eta Hizkuntza Politika Sailaren, Kultura Ondarearen Zentroak emandako txostenean jasotzen diren baldintza lotesleekin eta egindako gomendioekin.

**Bigarrena.-** Debako alde zaharreko berrikuntza plan bereziaren 2. aldaketa C11, C13 (San Roke1-3) eta C14 (Lersundi 13) eraikuntzako unitateari dagokiona, Foru Aldundiari bidaltzea bertako hirigintzako plangintzaren erregistro administratiboan gorde dadin.

**Hirugarrena.-** Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legeko 89.5 artikulua agintzen duena aintzakotzat hartu eta behin betiko onepenenaren erabakia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea eta Lurralde Historikoan hedapen gehienetakoa duen aldizkari batean iragarkia argitaratu.



## DEBAko UDALA

**Laugarrena.-** Debako alde zaharreko berrikuntza plan bereziaren 2. aldaketa C11, C13 (San Roke 1-3) eta C14 (Lersundi 13) eraikuntzako unitateari dagokiona, argitaratzea.

**Bosgarrena.-** Erabaki hau behin betikoa da eta amaiera ematen dio administrazio bideari. Erabaki honen aurka administrazioarekiko auzi errekurtsua aurkez daiteke Euskadiko Justiziako Auzitegi Nagusiak Bilbon duen Administrazioarekiko Auzietako Salan, argitaratzen edo jakinarazten den egunaren biharamunetik hasita bi hibaleten bitartean.

### 3.- 2018ko taxien tarifak onartzeko proposamena.

#### *Aurrekariak*

2005 urtean Deba Behereko erregimen bereziko eremuaren sorrera onartu zuen Foru Aldundiak (GAO, 2015-09-22) turismo ibilgailuetan bidaiarien herri barruko edo herriarteko garraio publikoaren zerbitzua eskaintzeko.

AGITAX elkarteak bidali du txosten ekonomikoa eta 2018 urterako hiri barruko taxi zerbitzuen tarifak proposamena, Udalbatzarrak onartzeko. Proposamena da 2017 urteko tarifak %1,6 igotea.

Bozketa arrunta egin ondoren, idazkariak honako emaitza hau jaso dela informatu du:

#### *Erabakia*

Proposamenaren berri izanda, Udalbatzarrak aho batez hartu du erabakia legezko hamahiru kideak bilkuran direla.

#### **Lehenengo.-** 2018 urterako hiri barruko taxi zerbitzuen tarifak mantentzea:

KONTZEPTU TARIFA	Gutxiena	Egindako kilometroa	Itxaron ordua
1 TARIFA *	5,0955	1,2760	17,0547
2 TARIFA **	5,5484	1,4122	17,933

*Gutxienerako tarifak 1,5 kilometroko ibilbidea edo 5 minutuko itxaronaldia hartzen du.*

*\*Lanegunetan 07:00etatik 22:00etara*

*\*\*Egunero 22:00etatik 07:00ak arte. Bai igande, araudi autonomiko eta lokaleko jai egunetan, larunbatetan, 07:00etatik 22:00etara bai larunbatetan, eta abenduaren 24an eta 31n.*

### 4. Mozioa. Espainiako Gobernuak bultzatzen ari den neurri antidemokratikoei erantzuna.

Alkateak adierazi du gaiaren inguruan hasieran bi mozio aurkeztu zirela baina azkenean zinegotziek esku artean dutenarekin aurrera egin dela.



## DEBAko UDALA

Aimar Lasa zinegotziak ondorengo mozioaren testua irakurri du:

*Espainiako Guardia Zibila Katalunian egin duen operazioen larritasuna ikusirik, eta urriaren 1eko erreferenduma Kataluniako instituzio nagusiek herritarren nahiei bide emateko hartutako erabakia galarazteko Espainiako Gobernuak bultzatzen ari den neurri antidemokratikoei erantzunez, Debako udaleko osoko bilkurak ondorengo adierazi nahi du:*

1. *Oso kezkatuta gaude Espainiako Estaturik Katalunian izaten ari den esku-hartzearekin eta irmoki salatzen ditugu azken gertakariak/erasoak: Generalitateko hamalau kargudunen atxiloketak, miaketak eta etengabeko jazarpen polizial eta judizialak. Atxiloketa politikoak dira eta beraien delitua politika egitea soilik da. Salbuespen egoera ezartzen ari da Katalunian, eskubide zibil eta politikoak masiboki urratuz. Gertatzen ari dena asaldagarria eta onartezina dela uste dugu. Nahikoa dela esateko ordua da.*

2. *Gure elkartasun osoa helarazi nahi diegu atxilotuen eta jazartuen lagun eta senide, Kataluniako erakunde guztiei eta orokorrean Kataluniako herri osoari. Gure babesa eta laguntza izango dute, orain artean bezala, urriaren 1a bitartean, eta baita urriaren 1etik aurrera ere.*

3. *Urriaren 1eko erreferenduma Kataluniako herritarren gehiengoaren nahiari erantzuteko tresna demokratikoa dela eta, beraz, guztiz zilegia. Herritarrok gure etorkizuna erabakitzeke eskubidea edo herri honek autodeterminazio eskubidea du, Euskal Herriak eta Kataluniako libreki adierazitako herritarren borondatea bidez bere etorkizuna eraikitzeke eskubidea dute.*

4. *Kataluniako alkateak deklaratzera deitzea irmoki salatzen dugu eta ez dugu onartuko politika egitea delitu bilakatzea, demokrazia ezin baita Konstituzioara mugatu. Elkartasuna adieraztea nahi diogu espresuki alkateei.*

5. *Udal honek kataluniarrek Urriaren 1ean hartutako erabakia errespetatu eta aitortuko du eta beste erakundeei ere errespetatzeko deia egiten die. Horretarako erabaki honen berri, Kataluniako Parlament-eko lehendakariari, Madrilgo Gobernuako presidenteari eta Auzitegi Konstituzionaleko presidenteari ematea erabakitzen du. Gure udalerriko herritarrei ere jakinaraziko zaie erabaki honen berri.*

Bozketa arrunta egin ondoren, idazkariak honako emaitza hau jaso dela informatu du:

### ***Erabakia***

Mozioren berri izanda, Udalbatzarrak aho batez hartu du erabakia legezko hamahiru kideak bilkuran direla.

**Lehenengoa.-** “Espainiako Gobernuak bultzatzen ari den neurri antidemokratikoei erantzuna”, moziara onartzea.





## DEBAko UDALA

### 5. Alkatetza Dekretuen berri ematea.

Idazkariak informatu du ondorengo Dekretu hauek eman dituela Alkateak:

105	2017/07/21	Hirilurren balio gehikuntzaren gaineko zerga.	
106	2017/07/26	Itziarko zezen plaza jartzeko proiektua egitea esleitzea.	2017SCOU0014
107	2017/07/26	Abuztuaren 16ko su artifizialen segurtasun eta larrialdi plana egitea esleitzea.	2017SCOU0013
108	2017/07/26	Debako zezen plazaren harmailen muntaia eta entzierroaren ibilbidea gaitzeko proiektua egitea esleitzea.	2017SCOU0015
109	2017/07/28	Udal erroldan baja ematea.	
110	2017/07/28	Udal erroldan baja ematea.	
111	2017/07/28	Liburutegiko langile baten oporrak ordezkatzeko langile baten kontratazioa abuztuaren 1etik 11ra.	
112	2017/08/01	Jubilatuen taberna kanpoan barra bat jartzeko eskaera ezeztatzea.	2017ALES0083
113	2017/08/01	Jubilatuen tabernako terrazan, abuztuaren 30ean, kontzertu bat antolatzeke baimena ematea.	2017ALES0084
114	2017/08/02	Zezen plaza eta entzierroko ibilbidea muntatu eta desmuntatu eta brigadako lanetan laguntzeko bi langile kontratatzea, abuztuaren 3tik irailaren 25era.	
115	2017/08/02	Zezen plaza eta entzierroko ibilbidea muntatu eta desmuntatzeko langile bat kontratatzea, abuztuaren 3tik 25era.	
116	2017/08/02	Zezen plaza eta entzierroko ibilbidea muntatzeko langile bat kontratatzea, abuztuaren 7tik 19ra.	
117	2017/08/08	Alkatearen funtzioak 1go alkateordearengan eskuordetzea, abuztuaren 19tik irailaren 5era, biak barne.	2017SDEL0002
118	2017/08/11	Zezenlekua zaintzeko langile bat kontratatzea abuztuaren 16 eta 18an.	
119	2017/09/06	Artetxe Banaketak, S.L. enpresaren neurri zuzentzaileak eskatzea.	2014URLA0001
120	2017/09/06	Artetxe Banaketak, S.L. enpresaren neurri zuzentzaileak eskatzea.	2014URLA0002
121	2017/09/13	Udal erroldan baja ematea.	
122	2017/09/13	Eguneko zentroko langile baten gaixotasun baja ordezkatzeko langile baten kontratazioa irailaren 13tik aurrera.	
123	2017/09/18	Udal erroldan baja ematea.	
124	2017/09/25	Liburutegiko langile baten oporrak ordezkatzeko langile baten kontratazioa irailaren 25etik urriaren 2ra.	
125	2017/09/25	Brigadako lanak egiteko bi langile kontratatzea irailaren 25etik abenduaren 24ra.	

Udalbatzarra jakinaren gainean gelditu da.



## DEBAko UDALA

### 6.- Eskariak eta galderak.

Maidar Zubikarai zinegotziak San Roke jaien programaren harira bi kritika egin ditu, batetik, gaztelaniak toki gehiago hartu duela eta UEMAn sartuta gauden herria izanda, erabilera gutxienez parekoa izan beharko litzatekeela, eta bestetik, zezenak nagusitu direla.

Iñigo Cambronero zinegotziak erantzun dio, hori horrela izan dela, baina aurreko programetan ere artikulua argitaratu izan direla idatzitako hizkuntzan eta aurten aurreko urteetako dinamika berbera jarraitu dela. Esan du, aurten zegoen tokia baino artikulua gehiago jaso direla eta horregatik artikulua batzuk argitaratzeko geratu direla. Gaineratu du, datorren urteari begira gaia landu egin beharko dela.

Ane Egidazuk erantzun du, kritika onartzen dutela eta egia dela gaztelania nagusitu dela.

Azkenik, Jose Luis Albizu zinegotziak gogorarazi du, festak zezenak baino gehiago direla eta ondorioz, beste era bateko artikuluei ere tartea eman behar zaiela eta artikulua sarritan dextente denbora lehenago egoten direla idatzita eta ondorioz itzulpena egiteko aukera dagoela.

Itziar Irizar zinegotziak eskatu du Burugorri eraikinaren erabilera-lagapena lehenbailehen egitea, izan ere, taberna hilabete darama itxita eta bestela gaia larregi luzatuko da.

Alkateak erantzun dio gaia aztertuko dutela.

Itziar Irizarrek gogorarazi du, espaloietako belarrak kentzeko eskaera duela urtebete egin zela eta oraindik egiteko dagoela.

Cristobal del Corte zinegotziak erantzun du, eginda egon beharko litzatekeela eta eginda ez badago berriro ere egingo duela eskara.

Ane Egidazu zinegotziak gogorarazi du, Polentzi Markiegiren fusilamenduaren 80. urteurrena betetzen dela eta egongo diren ekintzen berri eman du eta parte hartzera gonbita egin du.

Horren harira, Maidar Zubikarai zinegotziak proposatu du Gernikako arbolan plaka bat jartzea.

Jose Luis Albizu zinegotzak gogorarazi du, 1940ko urriaren 15ean, Lluís Companys fusilatua izan zela.



DEBAko UDALA

Besterik gabe, Alkate-Udalburuak amaitutzat eman du bilera, eta, eztabaidatutakoa nahiz erabakitakoa jasota gera dadin, nik, idazkaria naizen honek, hori guztia idatzi eta ziurtatu egin dut.

Deban, 2017ko irailaren 28a



