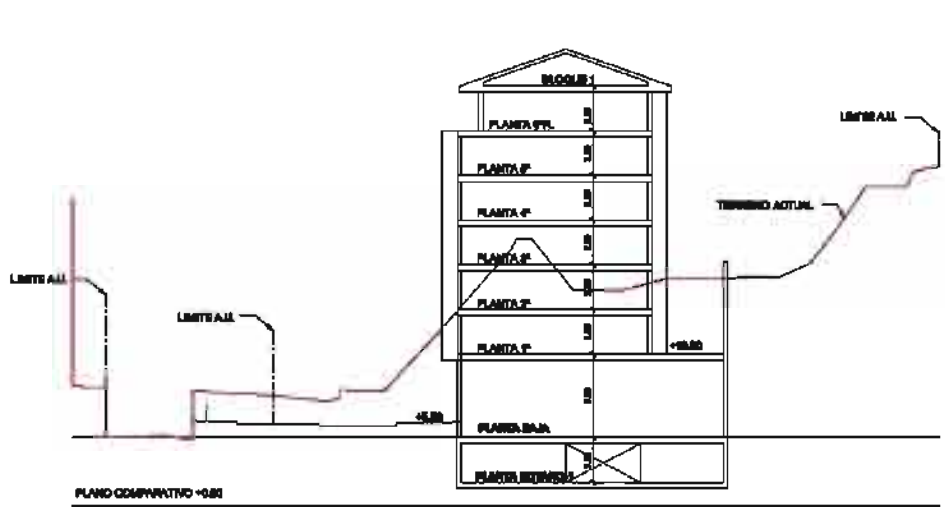


LÍNEA DE DESARROLLO DE PROTECCIÓN  
 LA RIBERA DEL MAR

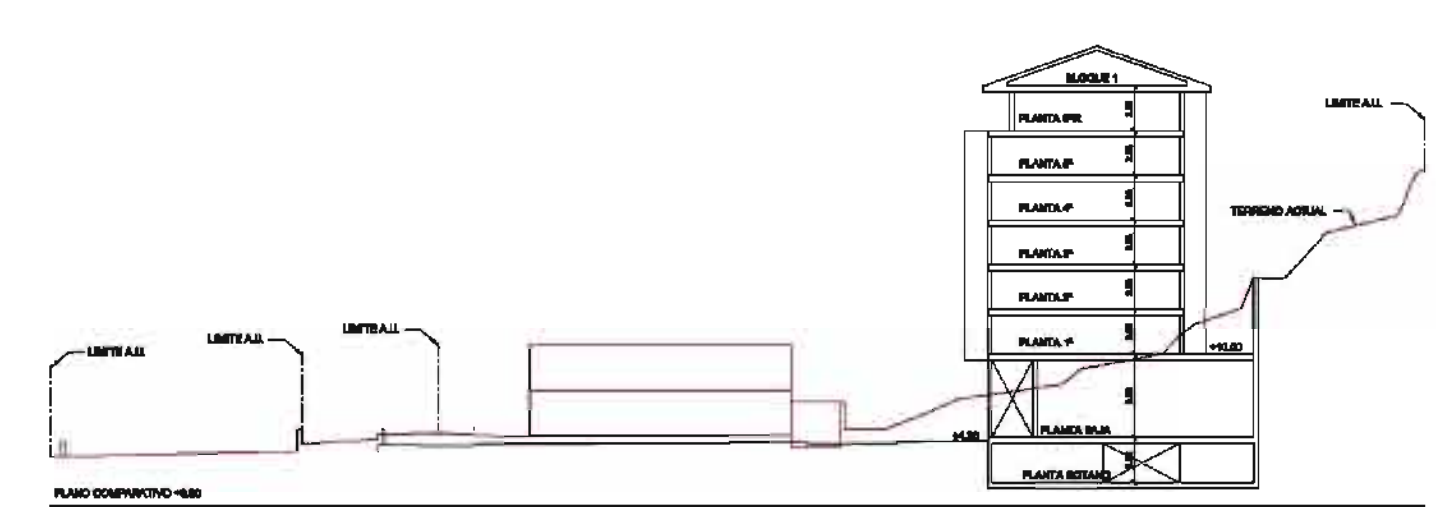
INICIADO:   
 PROMOTOR:   
 URBALDI DEBA S.L.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN  
 DEL A.U. 12 "OSIO" - DEBA -

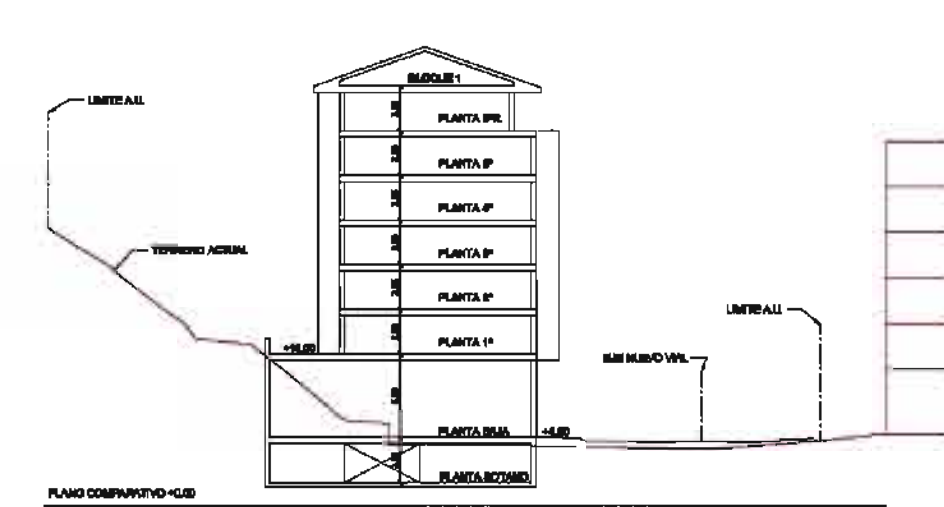
PLAN DE ORDENACIÓN  
 PROYECTO DE URBANIZACIÓN  
 DEL A.U. 12 "OSIO" - DEBA -  
 ESCALA: 1:500



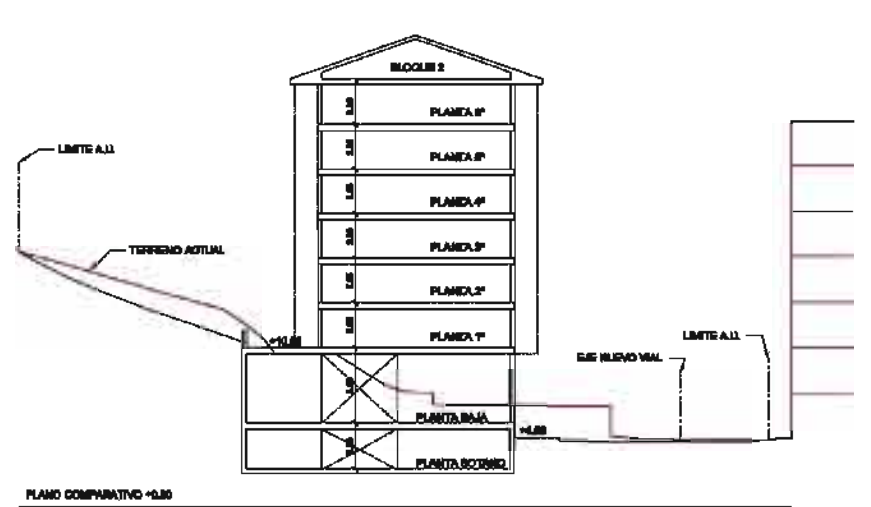
SECCION 1.



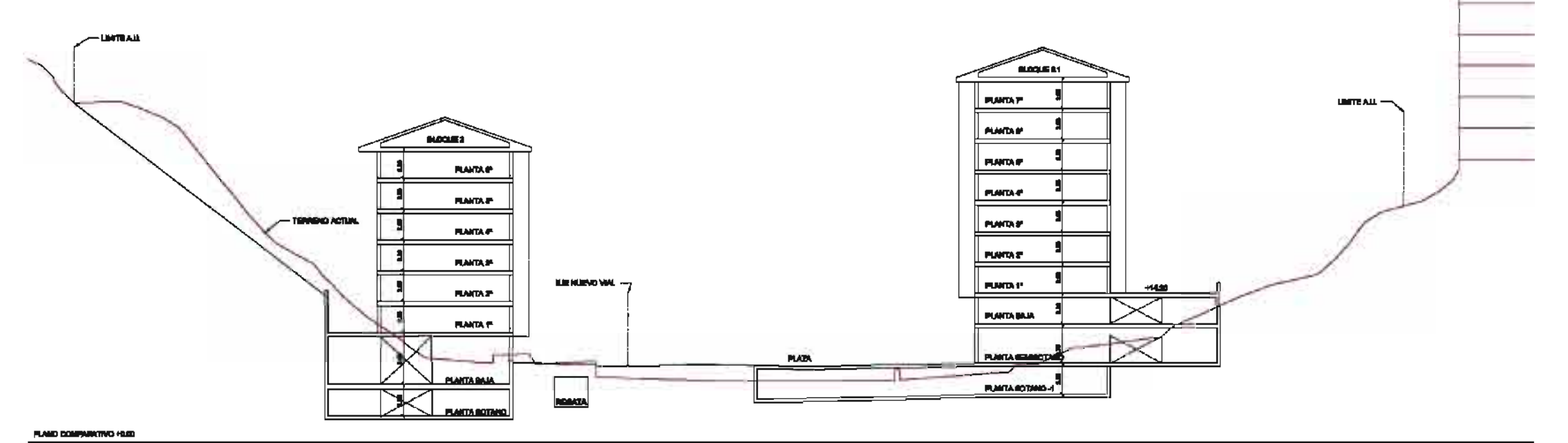
SECCION 2.



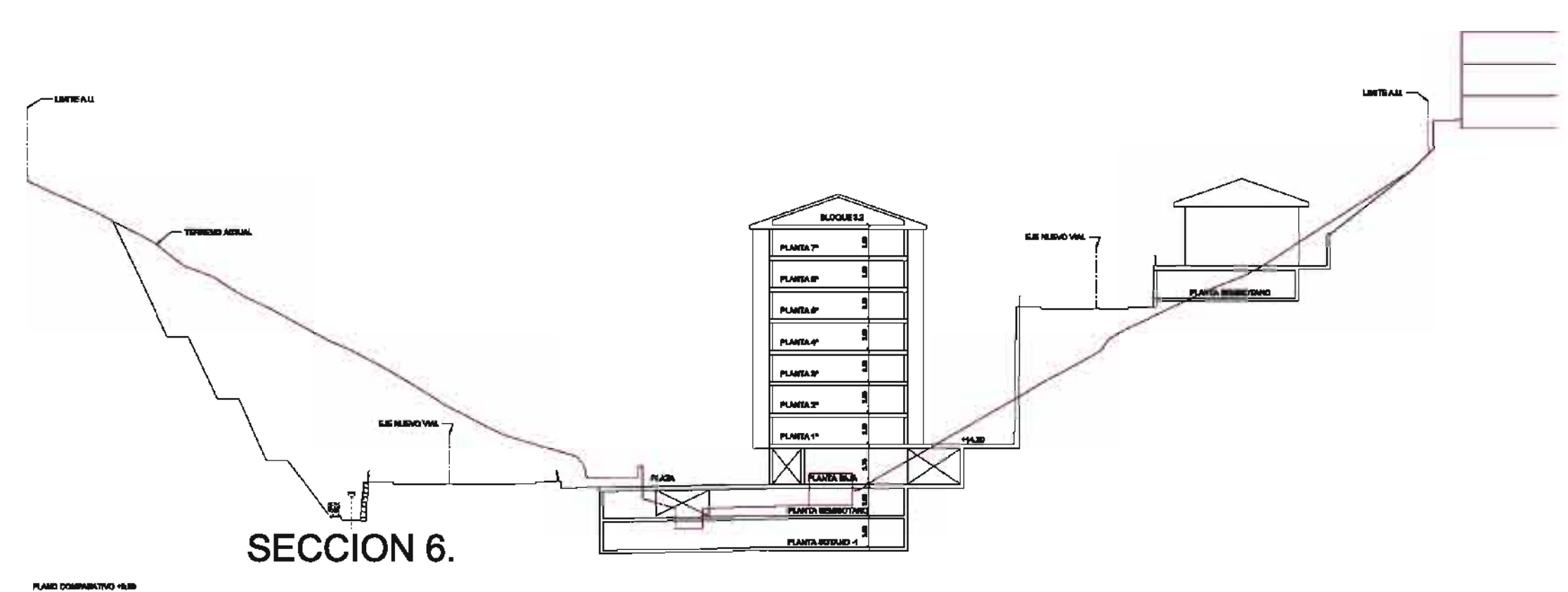
SECCION 3.



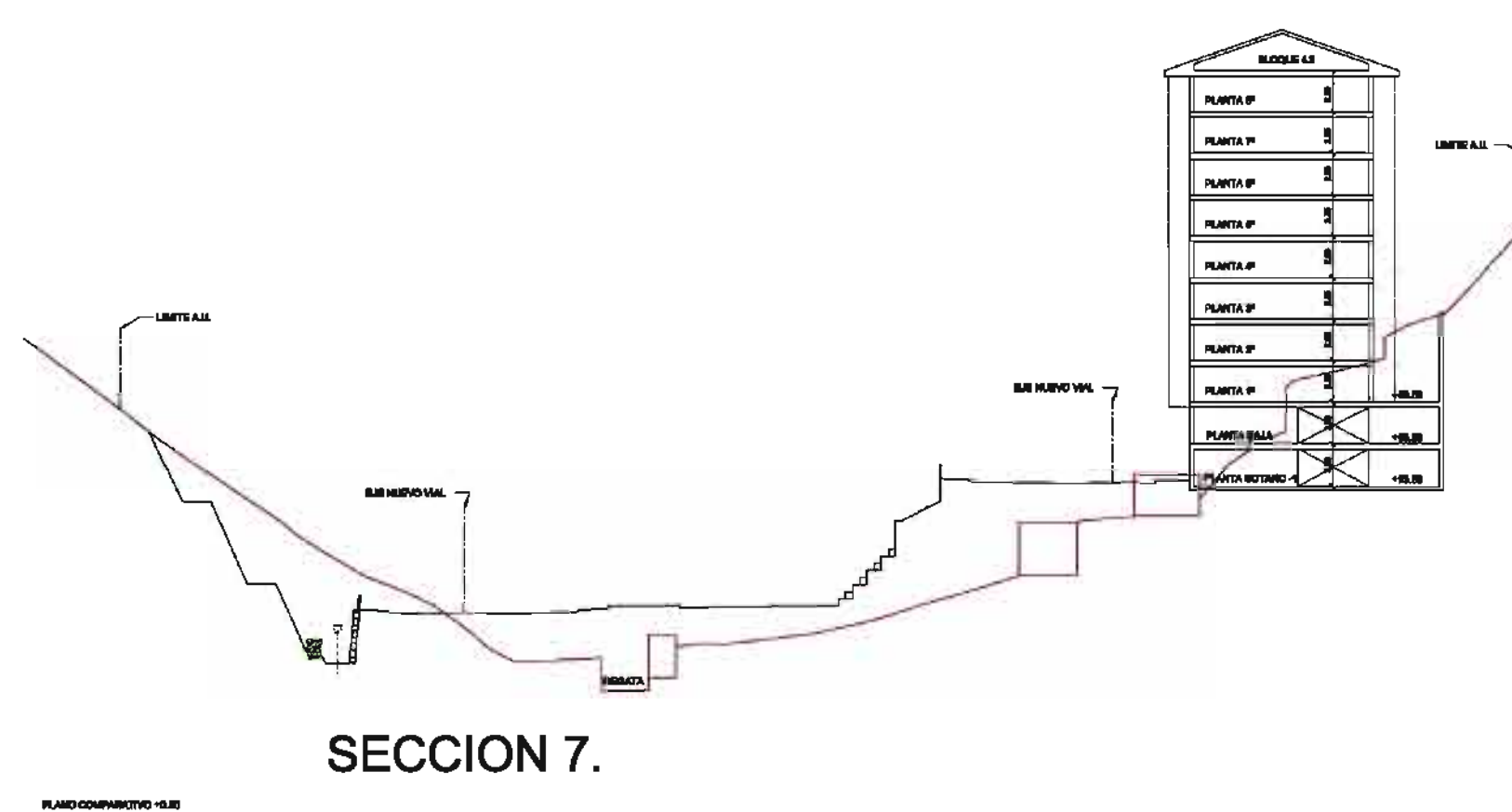
SECCION 4.



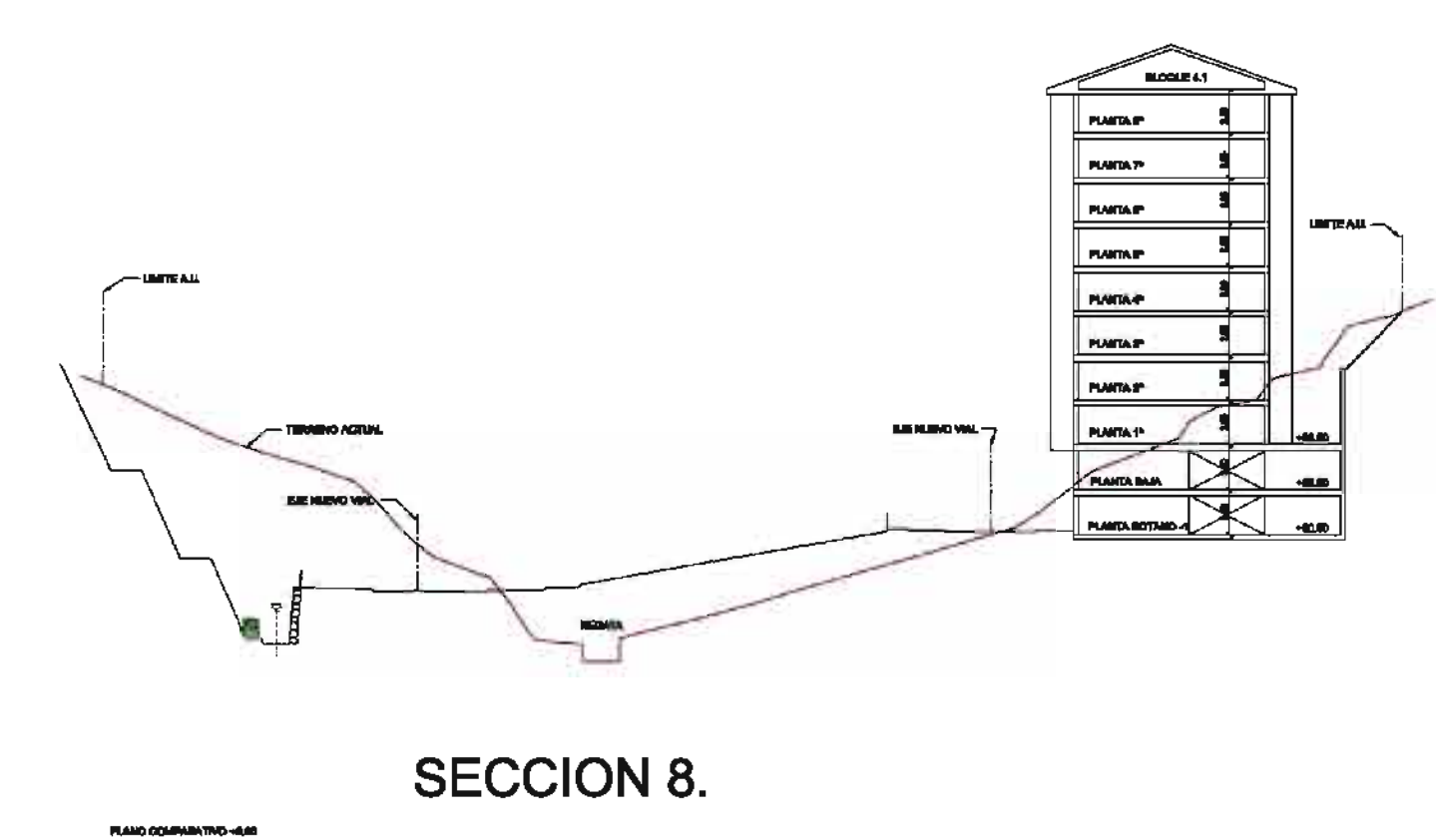
SECCION 5.



SECCION 6.



SECCION 7.



SECCION 8.

# AREA URBANA AU12 "OSIO". DESARROLLO PORMENORIZADO (2007-2009)

CLASIFICACION DE SUELO: SUELO URBANO  
 CALIFICACION GLOBAL: RESIDENCIAL  
 EDIFICABILIDAD MEDIA : 1,45 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 TECHO EDIFICABLE SR : 46.050 m<sup>2</sup> (t)  
 TECHO EDIFICABLE R : 36.000 m<sup>2</sup> (t)  
 Nº DE VIVIENDAS : 310 - 416 (P.E.O.U.)  
 VPO : 62  
 VPT : 31

PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA  
 PROGRAMA DE ACTUACION URBANIZADORA  
 PROYECTO DE URBANIZACION  
 PROYECTO DE REPARCELACION